

## (仮称)函館大手町ホテルプロジェクト 事業着手のお知らせ

### -札幌に続く2棟目のホテル開発事業-

中和石油株式会社（本社：北海道札幌市中央区、社長：杉澤謙次郎）は北海道函館市大手町の土地を新たに取得し、「(仮称)函館大手町ホテルプロジェクト」に着手いたしますのでお知らせいたします。函館は北海道新幹線の札幌延伸によって更なる活性化が見込まれる都市であり、計画地はJR「函館駅」から徒歩2分、市電「函館駅前」電停から徒歩4分、函館朝市の至近に位置することから、観光・ビジネスともに高いニーズが期待できます。さらに函館朝市様とのコラボで函館市および近郊エリアでの観光事業等への貢献も進めて参ります。

計画建物については、2020年6月の完成（開業）を目指し計画しております。

また、事業総合企画者として株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区、社長：飯島一暢）、設計施工会社として西松建設株式会社（本社：東京都港区、社長：高瀬伸利）を予定しております。

当計画は、札幌に続く2棟目のホテル開発事業であり、今後も北海道・東北エリアを中心に全国主要都市において積極的に不動産開発を推進して参ります。

#### ■位置図



**【物件概要】**

■土地

- (1) 所在 : 函館市大手町 22 番 44 他 (地番)  
(2) 土地面積 : 830.25 m<sup>2</sup>

■計画建物 (予定)

- (1) 用途 : 宿泊特化型ホテル  
(2) 構造等 : 鉄骨造地上 18 階建  
(3) 客室数 : 175 室  
(4) 本体工事着工 : 2018 年 10 月  
(5) 本体工事完成 : 2020 年 6 月

**【お問合せ先】**

中和石油株式会社 杉澤、不動産事業本部 後藤  
TEL 011-511-1101  
FAX 011-511-1140

以 上